

地域拠点整備検討特別委員会
中間報告書

令和5年3月春日部市議会定例会

1. 特別委員会の開催状況

開催日	会議名	審議事項
R4. 5. 11	第1回特別委員会	・委員長、副委員長の互選について ・閉会中の特定事件について
R4. 6. 7	第2回特別委員会	・本特別委員会の進め方について ・閉会中の特定事件について
R4. 7. 27	第3回特別委員会	・地域拠点整備について ①北春日部駅周辺地区土地区画整理事業について ②赤沼・銚子口地区産業基盤整備事業について
R4. 9. 12	第4回特別委員会	・県議会への要望活動について ・閉会中の特定事件について
R4. 12. 13	第5回特別委員会	・執行部からの報告 ・閉会中の特定事件について ・その他について
R5. 1. 30	第6回特別委員会	・地域拠点整備について ①武里団地リニューアルについて ②北春日部駅周辺地区土地区画整理事業について ・その他について
R5. 2. 21	第7回特別委員会	・中間報告書（案）について
R5. 3. 7	第8回特別委員会	・中間報告書（案）について ・閉会中の特定事件について

2. 審議経過

第1回特別委員会

令和4年5月11日に第1回特別委員会を開催しました。この特別委員会は、令和4年第2回（5月）臨時会において、中心市街地まちづくり計画の対象地域以外の地域拠点整備等における、拠点性を活かした多様な機能の集積や整備の実現について、調査研究することを目的とし、前特別委員会に継続して設置されました。

今後、調査項目の北春日部駅周辺土地区画整理事業、武里団地リニューアル、産業集積検討ゾーン（赤沼、銚子口地区）等に係る諸課題の把握について、拠点性を活かした土地利用の方策について、その他中心市街地まちづくり計画の対象地域以外の地域拠点整備等に関することについて、審議していきます。

〔委員長、副委員長の互選について〕

本会議で選任された委員の中から委員長及び副委員長の互選を行いました。

〔閉会中の特定事件について〕

議会の閉会中に特別委員会が開催できるよう手続きを行いました。

第2回特別委員会

令和4年6月7日に第2回特別委員会を開催しました。

〔本特別委員会の進め方について〕

本特別委員会における調査項目の確認を行い、委員間の共通認識を得るため、前特別委員会で作成された報告書を配付しました。

今後は、その時の状況により、執行部から状況説明などを受けながら、協議を進めていくこととなりました。

〔閉会中の特定事件について〕

議会の閉会中に特別委員会が開催できるよう手続きを行いました。

第3回特別委員会

令和4年7月27日に第3回特別委員会を開催しました。

〔地域拠点整備について〕

「北春日部駅周辺地区土地区画整理事業」及び「赤沼・銚子口地区産業基盤整備事業」の現状などについて、執行部からの説明が行われました。

《主な意見》

(赤沼・銚子口地区産業基盤整備事業)

- ・予定区域の外周の道路について、東埼玉道路連絡線が開通したと仮定すると、豊野工業団地交差点で混雑すると思われる。赤沼・銚子口産業団地や連絡線が出来上がることで危険な交差点になると危惧されるので注意していただきたい。
- ・地元説明会等で作成する資料には、環境センター南側の暫定グラウンドの土地活用については未定と加えたほうがよい。

第4回特別委員会

令和4年9月12日に第4回特別委員会を開催しました。

〔県議会への要望活動について〕

令和5年度埼玉県予算等に対する要望活動を実施するため、県議会へ要望書を提出することとなりました。

〔閉会中の特定事件について〕

議会の閉会中に特別委員会が開催できるよう手続きを行いました。

第5回特別委員会

令和4年12月13日に第5回特別委員会を開催しました。

〔執行部からの報告〕

執行部から、旧庄和第一児童館跡地の売却について報告がありました。

〔閉会中の特定事件について〕

議会の閉会中に特別委員会が開催できるよう手続きを行いました。

〔その他について〕

「武里団地リニューアル」、及び「北春日部駅周辺地区土地区画整理事業」について、現在の状況などを次回特別委員会において執行部から説明を受けることとなりました。

《主な意見》

- ・春日部市としては武里団地リニューアルが動けば当然、目玉になる事業の一つなので、執行部へ状況説明を求めたい。

第6回特別委員会

令和5年1月30日に第6回特別委員会を開催しました。

〔地域拠点整備について〕

「武里団地リニューアル」、及び「北春日部駅周辺地区土地区画整理事業」の現状などについて、執行部からの説明が行われました。

《主な意見》

(武里団地リニューアル)

- ・武里団地は高齢化率が高くなっている。URとの協議がメインとなる中で、市としても将来像を示せたらよいと思う。
- ・武里エリアのリノベーションについて、最初が重要だと思うので、市としても力を入れてもらいたい。

〔その他について〕

来年度に赤沼・銚子口産業基盤整備事業や庄和インター周辺の状況確認などの所管事務調査を実施することとなりました。

第7回特別委員会

令和5年2月21日に第7回特別委員会を開催しました。

〔中間報告書（案）について〕

これまでの議論を集約した「地域拠点整備検討特別委員会中間報告書（案）」について説明がされ、各自持ち帰りの上、確認し、次回の委員会において修正の必要な箇所等を報告してもらうこととなりました。

第8回特別委員会

令和5年3月7日に第8回特別委員会を開催しました。

〔中間報告書（案）について〕

「地域拠点整備検討特別委員会中間報告書（案）」について、意見等を求めたところ、意見等はなく了承され、議長に報告することとなりました。

〔閉会中の特定事件について〕

議会の閉会中に特別委員会が開催できるよう手続きを行いました。

地域拠点整備検討特別委員会 委員名簿

委員長	栗原信司
副委員長	石川友和
委員	木下三枝子
委員	会田吉幸
委員	金子進
委員	平沢一博
委員	伊藤一洋
委員	阿部雅一
委員	鈴木一利